

Actualités

**Une rénovation exemplaire (10/09/08)**

Le 1er bâtiment tertiaire privé basse consommation rénové en classe énergétique A de France est le nouveau siège social du Gesec (Groupement économique sanitaire, électricité, chauffage) réunissant plus de 300 PME indépendantes en France. Le Gesec a en effet préféré rénover un ancien bâtiment de 1987 et de classe D pour le bilan énergétique, plutôt que de faire construire. Ainsi, l'enveloppe thermique de l'édifice a été considérablement renforcée avec une deuxième isolation de 100 mm d'épaisseur de laine de verre sur l'extérieur et un bardage en pin naturel lasuré. L'air est renouvelé par une ventilation double flux, et chauffé ou rafraîchi grâce à une pompe à chaleur. Le pignon sud du bâtiment comprend 36 m2 de capteurs photovoltaïques pour une production annuelle de 4 000 kWh. Ce système photovoltaïque est d'ailleurs l'un des lauréats de l'appel à projets 2007 "Intégration architecturale des systèmes photovoltaïques" organisé par l'ADEME et la région Centre, dans le cadre du contrat de projet Etat-Région. Cet immense chantier de 1 000 m2 sur deux niveaux a été réalisé en seulement huit mois.

www.gesec.fr

