

RECHERCHE PARMIS 55.000 PRODUITS ET 6.000 INDUSTRIELS DU BTP



Saisissez votre recherche ici...

CHERCHER

Recherche de :  Produit  Fabricant  Rubrique

PRODUITS ACTUALITES EMPLOI FORMATION GESTION D'ENTREPRISE DROIT SOCIAL LOCATION DE MATERIEL

Recherche actualité

**Recherche**

OK

Rubriques

C'EST VOUS QUI LE DITES !

ENERGIE

ENVIRONNEMENT

DROIT SOCIAL

SAGESSE DU MONDE - CITATION

SPECIAL SALON

VOUS AVEZ AIME

SPECIAL BATIMAT

JOURNALISTE D'UN JOUR

VIE DES COLLECTIVITES

INSOLITES

VIE DES SOCIETES

SPECIAL PREMIER AVRIL

PUBLI-REDACTIONNEL

ASSURANCES

PROFESSIONNELLES

DES HOMMES ET DE LA E-ATTITUDE

REVES D'ARCHITECTE

PROJETS ET GRANDS CHANTIERS

LEGISLATION ET REGLEMENTS

VIE PRATIQUE

NOUVEAUX PRODUITS

Professionnels, Recevez de Nouveaux projets

Archives

Consultez tous les articles de la newsletter

Dépêches AFP

Cliquez ici

Articles de la semaine

Cliquez ici

Services

Newsletter : inscription

Contact rédaction

Devenez annonceurs

Modifiez votre profil

ok

Vous êtes ici : Accueil >> Actualités >> ENERGIE >> Article

## ENERGIE

### Siège social du Gesec : un exemple de rénovation énergétique de bâtiments existants

**La réhabilitation du siège social du Gesec, groupement de 300 entreprises d'installation en génie climatique, est l'une des pre rénovations d'un bâtiment tertiaire en France, conforme au standard des années 2020.**

La 1ère rénovation en France à moins de 50 kilowatts par m<sup>2</sup> et par an, soit une consommation aujourd'hui divisée par 4, a été inaugurée. Ce bâtiment construit en 1987, de plus de 1000 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, est le résultat d'une éco-rénovation réussie, tant sur le plan technique que sur celui de la performance énergétique. Situé dans une des principales zones d'activité de l'agglomération tourangelle, il s'érige comme une valeur d'exemple à suivre. Le Groupement économique est lauréat de l'appel à projet 2008 sur la performance énergétique du bâtiment organisé par l'Etat, l'ADEME et la région Centre.

Comptant plus de 300 entreprises, le Gesec, créé il y a près de 40 ans, a choisi des solutions énergétiques simples, le savoir-faire de ses membres pour obtenir aujourd'hui 47,7 kWh/m<sup>2</sup>/an. Ce bâtiment privé, construit en 1987 et exposé sud-ouest, consommait 211 kWh/m<sup>2</sup>/an. Les travaux de rénovation ont été complètement renouvelés à plusieurs niveaux : sur l'extérieur des murs, la toiture, les fenêtres. L'air renouvelé par une pompe à chaleur air/eau.

De plus, l'installation de capteurs photovoltaïques sur le mur pignon sud, soit 36 m<sup>2</sup> de panneaux, produisent annuellement 4000 kWh avec un projet élaboré sur 8 mois dont 4 mois de travaux, est reproductible sur des millions de mètres carrés du bâtiment tertiaire. « Rénover que de construire », estime le Groupement économique sanitaire, électricité, chauffage.

Au total, le remboursement du prêt contracté sur 7 ans, dès sa 8ème année, divisera par deux sa charge mensuelle, ajoute le Gesec. L'impact des travaux sur le montant du loyer dans un bâtiment totalement rénové avec pour objectif à long terme, baisser le loyer.

Bruno Poulard


Réagissez à cet article (0 commentaire)

Contactez la rédaction

Cherchez et trouvez parmi les 55.000 produits et les 6.000 fabricants du BTP

- Aménagement extérieur
- Assainissement-voirie et réseau divers
- Bâtiment intelligent, domotique
- Charpente
- Chauffage, régulation
- Isolation thermique et acoustique
- Logiciel et matériel informatique
- Matériaux de base
- Matériel, outillage, équipement
- Menuiserie extérieure

Cloison, agencement intérieur, plafond	Métallerie, quincaillerie
Construction industrialisée	Peinture, enduit, ravalement
Electricité	Plomberie sanitaire
Eléments non porteurs verticaux	Protection, sécurité incendie
Eléments porteurs horizontaux	Revêtement de sol et mur
Eléments porteurs verticaux	Toiture
Etanchéité	Ventilation et conditionnement d'air
Fermeture, automatisation	Vitrierie-miroiterie
Fondation	

 RSS | Référencez vos produits | Inscrivez-vous à la Newsletter | Service clients | Contactez Ba  
Devenez annonceurs | Conditions générales de vente | Partenariat | Recevoir des devis | Principales requ

Batiweb.com - 41-43 Avenue du centre - 78 180 Montigny le bretonneux - SIREN : 44507847000017