



## Le GESEC : une éco-rénovation exemplaire

Le Gesec, Groupement d'Intérêt Économique de 300 PME spécialisées dans la maîtrise de l'énergie, de l'air et de l'eau pour l'habitat et les bâtiments, vient de réaliser le 1<sup>er</sup> bâtiment tertiaire privé Basse Consommation en rénovation, en France, à Saint Avertin près de Tours. Ce bâtiment classé D (211 kWh/m<sup>2</sup>/an), futur siège social du groupement, est désormais classé en A (50 kWh/m<sup>2</sup>/an). L'enveloppe thermique a été considérablement renforcée, l'air est chauffé ou rafraîchi par une ventilation double flux, l'eau chaude sanitaire est produite par une pompe à chaleur. Le projet comprend l'installation de 36 m<sup>2</sup> de capteurs photovoltaïques sur le pignon sud du bâtiment pour une production annuelle de 4 000 kWh. [www.gesec.fr](http://www.gesec.fr)